



Dobra, dnia 29 lutego 2024 r.

Pan

Bartłomiej Miluch

Przewodniczący Rady Gminy Dobra

Pani

Monika Duziak-Kowalska Radna

Gminy Dobra

mduziak@radagminy.eu

W odpowiedzi na interpelację Pani Moniki Duziak-Kowalskiej Radnej Gminy Dobra z dnia 21 lutego 2024 r. dotyczącą stanu faktycznego i podjętych działań zmierzających do przyspieszenia procesu rekultywacji terenu po dawnym składowisku śmieci w Dołujach uprzejmie informuję, iż Wójt Gminy Dobra na bieżąco monitoruje działania Prezydenta Miasta Szczecin, jako podmiotu odpowiedzialnego za usunięcie wszelkich zagrożeń związanych ze składowaniem odpadów na wskazanym powyżej terenie.

W odpowiedzi na pismo Wójta Gminy Dobra z dnia 25 września 2023 r., Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Szczecin Pani Agnieszka Antkowiak poinformowała, że Gmina Miasto Szczecin podjęła działania zmierzające do realizacji rekultywacji nieczynnego składowiska zlokalizowanego działkach nr geod. 104/4, 104/5 i 223/1, obręb Dołuje, gmina Dobra oraz działek nr geod. 14/4, 14/5, obręb Kościno, gmina Dobra. Przygotowano zapytanie ofertowe na zadanie pn.: „Opracowanie projektu rekultywacji składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne zlokalizowanego w Dołujach, wykonanie czynności formalno-prawnych związanych z realizacją zadania wraz z przeprowadzeniem kompleksowej rekultywacji technicznej i biologicznej.”, które skierowano do potencjalnych Wykonawców w ramach rozeznania. W szczegółowym zakresie przedmiotu zamówienia określono zakres działania obejmujący:

1. opracowanie projektu rekultywacji składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne zlokalizowanego w miejscowości Dołuje,
2. opracowanie wniosku o zmianę decyzji lub wygaszenie obecnie obowiązującej decyzji i wydanie nowej zgodnej z aktualnymi przepisami prawa, na rekultywację składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w Dołujach,

3. opracowanie wniosku o wydanie decyzji środowiskowej, a także decyzji na przetwarzanie odpadów w ramach prac związanych z rekultywacją składowiska odpadów w miejscowości Dołuje,
4. wykonanie wszelkich czynności formalno-prawnych niezbędnych do realizacji zadania'
5. wykonanie kompleksowej rekultywacji technicznej i biologicznej składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w miejscowości Dołuje, zgodnie z projektem oraz decyzjami, przeprowadzenie rekultywacji na terenie składowiska odpadów znajdującego się na działkach nr 104/4, 105/5 oraz 233/1 w obrębie geodezyjnym Dołuje oraz 14/4 i 14/5 obręb geodezyjny Kościno – zgodnie z ustalonym harmonogramem rzeczowo – finansowym,
6. wsparcie formalno-prawne i techniczne oraz uczestnictwo w prowadzeniu uzgodnień z gminami, przygotowanie dokumentacji niezbędnej do realizacji zadania, będącej wynikiem prowadzonych uzgodnień z gminami.

Do dnia 11 października 2023 r. wpłynęły dwie oferty na wykonanie zadania, na ich podstawie podjęto działania mające na celu jego realizację. W roku bieżącym na stronie BIP Urzędu Miasta Szczecin (<https://bip.um.szczecin.pl>) w zakładce Zamówienia publiczne w Planie postępowań o udzielenie zamówień na rok 2024 w punkcie 3 Usługi podpunkcie 2.3.4 w II kwartale 2024 r. przewidziano ogłoszenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania pn.: „Opracowanie projektu rekultywacji składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne zlokalizowanego w Dołujach, wykonanie czynności formalno – prawnych wraz z kompleksową rekultywacją”. Orientacyjna kwota przeznaczona na jego realizację wynosi 4 000 000 zł .

Informuję jednocześnie, iż do Wydziału ds. Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Dobra w dniu 10 marca 2022 r. wpłynęło opracowanie stanowiące „Ocenę aktualnego stanu czystości środowiska gruntowo-wodnego terenu nieczynnego składowiska odpadów inne niż niebezpieczne i obojętne zlokalizowanego w miejscowości Dołuje, gmina Dobra, powiat policki” wykonane przez firmę Geotechnical Consulting Office Sp. z o.o. Sp. k. Na podstawie wykonanych badań i wniosków końcowych ustalono, że badany teren na dzień opracowania opinii stanowi obszar w przeważającej części zakrzewiony i pojedynczo zadrzewiony. W wyniku eksploatacji kruszywa, a następnie składowania odpadów nastąpiło trwałe przekształcenie terenu, w tym ograniczenie wartości użytkowej gruntu oraz trwałe wyłączenie z produkcji rolniczej. Zgodnie z zaleceniami w ocenie sporządzonej w 2020 r. przygotowano zakres badań uzupełniających obejmujących m.in. pomiary gazu w rejonie składowiska, szczegółowe rozpoznanie warunków hydrogeologicznych poprzez wykonanie

otworów obserwacyjnych wód podziemnych wokół składowiska, wykonanie testu immisji wód podziemnych, wykonanie w rejonie składowiska monitoringu stanu jakości wód gruntowych w istniejących studniach przydomowych.

W dniu 14 września 2020 r. pismem znak: SR.6122.1.2020.UCP na podstawie przepisów art. 15 ustawy z dnia 17 czerwca 1996 o postępowaniu egzekucyjnym w administracji w związku z art. 5 ust. 1 i 2 oraz art. 30 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych Starosta Policki wystawił Gminie Miastu Szczecin upomnienie w związku z decyzją Kierownika Urzędu Rejonowego w Szczecinie znak: GNG-I-S/6014.3/61/97/98 z dnia 20 marca 1998 r. w sprawie rekultywacji i zagospodarowania gruntów stanowiących działki nr: 104/4, 104/5 i 233/1 z obrębu ewidencji gruntów i budynków Dołuje oraz nr 14/4 i 14/5 z obrębu ewidencji gruntów i budynków Kościno, w gminie Dobra o łącznej powierzchni 6,14 ha, oraz decyzją Starosty Polickiego znak: SR.6122.1.2018.UCP z dnia 30 października 2018 r. o przekazaniu Gminie Miasto Szczecin praw i obowiązków wynikających z decyzji Kierownika Urzędu rejonowego w Szczecinie w sprawie rekultywacji i zagospodarowania gruntów znak: GNG-I-S/6014.3/61/97/98 z dnia 20 marca 1998 r.

Podkreślenia wymaga fakt, iż organem właściwym do egzekucji obowiązku o charakterze niepieniężnym w tym przypadku jest Starosta Policki.

WÓJT
Teresa Dera

Otrzymuje:

1. *Pan Bartłomiej Miluch-Przewodniczący Rady Gminy Dobra;*
2. *Pani Monika Duziak-Kowalska-Radna Gminy Dobra;*
3. *a/a.*

