

**URZĄD GMINY DOBRA**  
Referat ds. Planowania Przestrzennego  
i Warunków Zabudowy  
ul. Graniczna 24 a, 72-003 Dobra  
tel. 91 422 56 00



Dobra, dnia 22 czerwca 2023 r.

**Pan Janusz Zarzycki**  
Radny Gminy Dobra

Nasz znak: RPPiWZ.PP.0003.2.2023.MKO

W odpowiedzi na przekazane w dniu 14 czerwca 2023 r. pismo Radnego Janusza Zarzyckiego zatytułowane: „Interpelacja w sprawie aktualizacji bilansu terenów przeznaczonych pod zabudowę”, niniejszym udzielam odpowiedzi na zadane pytania:

Ad. 1. Tutejszy organ przystąpił do aktualizacji bilansu terenów przeznaczonych pod zabudowę, ponieważ na etapie sporządzenia projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego na obszar całej gminy Dobra, wpłynęła duża ilość wniosków o aktualizację bilansu. Wnioski dotyczyły wyznaczenia nowych obszarów o zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej. Potrzeba aktualizacji bilansu wynikała również z analizy ekonomicznej, środowiskowej, społecznej oraz prognoz demograficznych, która dotyczyła przede wszystkim uzupełnienia o obszary o zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej w miejscowościach takich jak: Dobra, Mierzyn, Bezzecze, Wołczkowo, Dołuje, Kościno z uwagi na tendencje rozwojowe tych obszarów.

Ad. 2. 3. 4. Informuję iż zawarta umowa o dzieło nr 362/2022 wraz z przeniesieniem praw autorskich z dnia 04.10.2022 r. z firmą M&R Biuro Projektów Mieloch Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, dotycząca aktualizacji „Bilansu terenów przeznaczonych pod zabudowę, dla obszaru Gminy Dobra”, została zrealizowana.

W załączeniu przekazuję skan umowy o dzieło nr 362/2022 wraz z przeniesieniem praw autorskich z dnia 04.10.2022 r. oraz opracowanie „Bilansu terenów przeznaczonych pod zabudowę, dla obszaru Gminy Dobra” na adres mailowy: jzarzycki@radagminy.eu.

**WÓJT**  
*Teresa Dera*

Do wiadomości:

1. Pan Bartłomiej Miluch  
Przewodniczący Rady Gminy Dobra