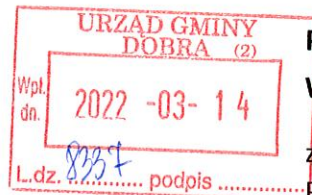


Janusz Zarzycki
Radny Gminy Dobra

Dobra 14.03.2022 r.



Pani Teresa Dera
Wójt Gminy Dobra

za pośrednictwem
Przewodniczącego Rady Gminy Dobra

Interpelacja w sprawie zmian w Bilansie terenów przeznaczonych pod zabudowę dla Gminy Dobra

Sporządzony w 2019 roku Bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę wykazał wysoką nadwyżkę chłonności położonych na terenie gminy obszarów o funkcji mieszkaniowej, przekraczającej o 74% maksymalne zapotrzebowanie na tego typu zabudowę.

W ostatnim czasie, w miesiącach luty-marzec br., podejmowane są działania ze strony wykonawcy zmiany studium tj. M&R Biuro Projektów Mieloch Sp. z o.o. oraz p. kierownik Referatu ds. Planowania Przestrzennego i Warunków Zabudowy zmierzające do dokonania zmian w opracowanym w 2019 roku Bilansie terenów przeznaczonych pod zabudowę poprzez zwiększenie chłonności obszarów o funkcji mieszkaniowej.

Proponowany kierunek zmiany Bilansu, polegający na zwiększeniu istniejącej, wysokiej chłonności obszarów o funkcji mieszkaniowej, przekraczającej znacznie zapotrzebowanie na tego typu zabudowę, jest działaniem szkodliwym, generującym chaos przestrzenny, a organy powołane do dbania o ład przestrzenny gminy czyli Wójt i Rada Gminy powinny przeciwdziałać takim niekorzystnym działaniom.

Zwracam się do Pani Wójt o powstrzymanie wszelkich działań zmierzających do zmian w Bilansie terenów przeznaczonych pod zabudowę w zakresie zwiększania chłonności obszarów o funkcji mieszkaniowej, która znacznie przekracza określone w Bilansie maksymalne zapotrzebowanie na tego typu zabudowę.

Z poważaniem