

Nasz znak: WKI.GK.7021.12.2022.KZ

Dobra, dnia: 2022-01-25

W odpowiedzi na Pana zapytanie z dnia 11 stycznia 2022r. sygn.. 03/1/2022 (data wpływu do tut. Urzędu 14 stycznia 2022r.) w sprawie wyrównania, utwardzenia ul. Traszki w Dobrej informuję co następuje.

Stan przedmiotowej drogi jest znany pracownikom tut. Urzędu. Również mieszkanka ul. Traszki już podczas budowy domu była świadoma, że nawierzchnia ulicy Traszki jest w złym stanie. W 2018r. właściciele nieruchomości otrzymali pismo z Gminy z informacją, że „zgodnie z art. 16 pkt.1 Ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r budowa lub przebudowa dróg publicznych spowodowana inwestycją niedrogową należy do inwestora tego przedsięwzięcia. Z uwagi na przywołany powyżej art. 16 sprawa budowy drogi gminnej spowodowana inwestycją niedrogową, jaką jest inwestycja polegająca na budowie budynku mieszkalnego, należy wg ustawy o ruchu drogowym do inwestora” (kserokopia pisma w załączeniu). Od tamtej pory Gmina nie otrzymała informacji o jakimkolwiek utwardzeniu drogi od inwestora. Obecna mieszkanka po zakończeniu swojej inwestycji zgłosiła się do tut. Urzędu z informacją, że się zameldowała i że prosi o utwardzenie drogi. Wówczas otrzymała informację o braku możliwości wykonania remontu w roku 2021 z uwagi na brak środków finansowych. Ponadto informuję, że pod adresem wnioskodawcy zameldowana jest tylko jedna osoba w projektowanym budynku (zgodnie z informacją zawartą w ewidencji). Natomiast w gminnej ewidencji podatkowej dom na działce wnioskodawcy nie został zgłoszony do opodatkowania. Do opodatkowania zgłoszony jest tylko i wyłącznie grunt rolny. Dlatego też brak jest podstaw do wykonania remontu przedmiotowej drogi.

Jednocześnie wskazuję, że koszt wyremontowania drogi prowadzącej do przedmiotowej posesji przy ulicy Traszki to ok. 76 000,00 zł (na stawkach z roku ubiegłego). Dla porównania koszt remontu nawierzchni osiedla przy ul. Sportowej wykonanego na wiosnę zeszłego roku to ok 70 000,00zł.

Ewentualny remont nawierzchni drogi ulicy Traszki zostanie rozpatrzony podczas tworzenia harmonogramu remontów w roku 2022. Nie ma możliwości przeprowadzenia remontu przedmiotowej drogi wcześniej niż przed zakończeniem procedury przetargowej.

Remonty dróg gminnych na terenie całej Gminy Dobra są dużym zadaniem na które przeznaczone zostały środki powyżej 130 tys. zł. Aby można było zrealizować zadanie w kwocie powyżej 130 tys. zł, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2021 poz. 1129 z późn. zm.) należy wszcząć procedurę przetargową. W obecnej chwili przygotowywane są dokumenty w celu wszczęcia procedury przetargowej na wyłonienie wykonawcy na remonty dróg gminnych w roku 2022. Zabezpieczone środki celem przeprowadzenia procedury przetargowej na remonty dróg gminnych na terenie Gminy Dobra w roku 2022 to kwota 490 000,00zł.

Prace remontowe na drogach gruntowych na terenie Gminy Dobra będą mogły zostać rozpoczęte przy warunkach atmosferycznych sprzyjających dla tego typu prac.

W załączeniu przekazuję kserokopie pism skierowanych do mieszkańców ww. posesji przy ulicy Traszki w m. Dobra.

WÓJT
Teresa Dera

Otrzymują:

1. Adresat;
2. Aa.

Do wiadomości:

1. Przewodniczący Rady Gminy Dobra
Pan Bartłomiej Miluch.

URZĄD GMINY DOBRA
Wydział ds. Komunalnych i Inwestycji
ul. Graniczna 24a, 72-003 Dobra
tel. 091-311-33-81, tel. 091-311-33-82

Nasz znak: WKI.GK.7021.244.2018.KZ

Dobra, dnia: 2018-12-12

W odpowiedzi na pismo z dnia 20 listopada 2018r. (data wpływu do tuf. Urzędu 23 listopada 2018r.) w sprawie utwardzenia fragmentu drogi ulicy Traszki w Dobrej informuję, że zgodnie z art. 16 pkt.1 Ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r (Dz. U. z 2018r. poz. 2068 ze zm.), budowa lub przebudowa dróg publicznych spowodowana inwestycją niedrogową należy do inwestora tego przedsięwzięcia. Z uwagi na przywołany powyżej art. 16, sprawa budowy drogi gminnej spowodowana inwestycją niedrogową, jaką jest inwestycja polegająca na budowie budynków mieszkalnych, należy wg ustawy o ruchu drogowym do inwestora.

Z up. Wójta Gminy

Irena Jędrzał
Kierownik Wydziału
ds. Komunalnych i Inwestycji

Otrzymują:

1. Adresat

2. Aa

Wald

URZĄD GMINY DOBRA
Wydział ds. Komunalnych i Inwestycji
ul. Szosowa 14b, 71-014 Dobra
tel. 91 311 82 01

Nasz znak: WKI.GK.7021.156.2021.KZ

Dobra, dnia: 2021-10-11

W odpowiedzi na pismo z dnia 20 września 2021r., w sprawie utwardzenia drogi ul. Traszki w m. Dobra informuję, że w piśmie z dnia 12.12.2018r. znak: WKI.GK.7021.244.2018.KZ (kserokopia pisma w załączeniu) zostali Państwo poinformowani, że zgodnie z art. 16 pkt.1 Ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r budowa lub przebudowa dróg publicznych spowodowana inwestycją niedrogową należy do inwestora tego przedsięwzięcia. Z uwagi na przywołany powyżej art. 16 sprawa budowy drogi gminnej spowodowana inwestycją niedrogową, jaką jest inwestycja polegająca na budowie budynku mieszkalnego, należy wg ustawy o ruchu drogowym do inwestora.

W przypadku jakiegokolwiek utwardzenia drogi gminnej należy w pierwszej kolejności wystąpić do tut. Urzędu o wyrażenie zgody na wykonywanie prac w pasie drogowym. Prace mogą być rozpoczęte po uzyskaniu odpowiednich zezwoleń przewidzianych w przepisach prawa. Natomiast w przypadku zniszczenia jakichkolwiek urządzeń infrastruktury technicznej będącej w drodze, lub naruszenia drenów odwadniających teren należy bezzwłocznie naprawić.

Jednocześnie informuję, że w roku bieżącym Gmina nie posiada zaplanowanych środków finansowych w celu możliwości utwardzenia drogi ul. Traszki w m. Dobra. W związku z powyższym Państwa wniosek zostanie przedstawiony jako propozycja do budżetu na rok 2022. Przedstawienie wniosku do budżetu nie jest jednoznaczne z jego przyjęciem do realizacji.

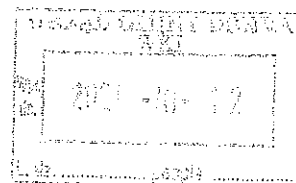
Z up. Wójta Gminy
mgr inż. Dariusz Krolak
Zastępca Hieronima Wydziału
ds. Komunalnych i Inwestycji

Otrzymują:

1. Adresat;
2. Aa.

Do wiadomości:

1. Wydział ds. Gospodarki Odpadami Komunalnymi i Egzekucji,

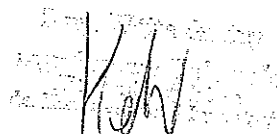


Urząd Gminy Dobra
ul. Wolności 10
52-100 Dobra
tel. 71 72 11 111

Nasz znak: WKI.GK.7021.156.2.2021.KZ

Dobra, dnia: 2021-12-10

W odpowiedzi na pismo, które wpłynęło do tut. Urzędu w dniu 9.11.2021r. oraz w nawiązaniu do poprzedniej korespondencji, w sprawie utwardzenia drogi ul. Traszki w m. Dobra informuję, że w roku bieżącym Gmina nie posiada środków finansowych w celu możliwości utwardzenia przedmiotowej drogi. Państwa wniosek zostanie rozpatrzony podczas tworzenia harmonogramu remontów dróg gminnych na terenie gminy Dobra w roku 2022.



Otrzymują:

1. Adresat;
2. Aa.