

Nasz znak: WKI.GN.680.58.2021.WC

Dobra, dnia 16 sierpnia 2021 r.

W odpowiedzi na Pana zapytanie z dnia 27 lipca 2021 r., które wpłynęło do urzędu w dniu 4 sierpnia 2021 r. w sprawie implementacji zmiany formy wyboru firmy cateringowej w Przedszkolu Publicznym Nr 1 w Mierzynie z siedzibą w Mierzynie, przy ul. Kolorowej 25, wchodzącego w skład Zespołu Przedszkoli w Mierzynie z siedzibą przy ul. Kolorowej 25 przedstawiam następujące informacje:

1. Procedura dzierżawy pomieszczenia kuchni i zaplecza kuchennego prowadzona jest na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.). Gmina działa na podstawie uchwały Nr XXV/333/2017 Rady Gminy Dobra z dnia 29 czerwca 2017r. zmieniona uchwałą Nr XXIX/389/2017 Rady Gminy Dobra z dnia 28 grudnia 2017 r. zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad prowadzenia przez Wójta Gminy Dobra gospodarki nieruchomościami Gminy Dobra w zakresie wynajmowania i wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. W związku z faktem, iż przedmiotem postępowania jest dzierżawa pomieszczenia, Gmina zobowiązana jest wyłonić dzierżawcę zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami i nie jest możliwe zastosowanie trybu ustawy Prawa zamówień publicznych i opracowanie SIWZ-u , wskazanego w piśmie Przewodniczącej Rady Rodziców Zespołu Przedszkoli w Mierzynie z dnia 25 czerwca 2021 r.
2. Uwagi, które zostały przedstawione przez Radę Rodziców Zespołu Przedszkoli w Mierzynie zostały przeanalizowane i w możliwy sposób zawarte w zapytaniu ofertowym oraz w projekcie umowy. Również na etapie, po opublikowaniu zapytania

wprowadzone zostały korekty do umowy, zgodnie z wnioskiem przedstawiciela Rady Rodziców.

3. Z uwagi na podjętą przez Radę Rodziców Zespołu Przedszkoli w Mierzynie negatywną opinię w sprawie dotychczasowego dzierżawcy pomieszczeń kuchni i zaplecza kuchennego w budynku Przedszkola Publicznego Nr 1 w Mierzynie, Gmina nie przedłużyła umowy z dotychczasowym Dzierżawcą. Dlatego też zostało ogłoszone zaproszenie do składania ofert na dzierżawę na okres od 1 września 2021 r. do 31 sierpnia 2022 r.

Z poważaniem

WÓJT
Teresa Dera

Do wiadomości:

Przewodniczący Rady Gminy Dobra

Bartłomiej Miluch