

Radna Gminy Dobra
Pani Monika Duziak
email: mduziak@radagminy.eu

Nasz znak: WSOiOŚ.OŚ.0003.2.2020.ALJ

Dobra, dnia 8 czerwca 2020r.

Dot: interpelacji w sprawie zasypywania terenów podmokłych i mokradeł na terenie Gminy Dobra

W odpowiedzi na Pani interpelację z dnia 28 maja 2020r. (data wpływu do Urzędu Gminy Dobra) informuję, że funkcję ewidencji gruntów podmokłych, oczek wodnych, bagien i wszelkich innych zbiorników, w których gromadzi się woda opadowa, znajdujących się na terenie całej gminy oraz jej zasobów przyrodniczych pełni waloryzacja przyrodnicza. Taki dokument obejmujący gminę Dobra powstał w 1998r. i w związku ze znacznym rozwojem budownictwa na terenie gminy należy go uaktualniać. W 2019r. podjęto działania w celu sporządzenia aktualizacji w/w dokumentu. W marcu 2019r. zabezpieczono środki na ten cel w wysokości 30.000,00 zł. Jednocześnie przygotowano szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i zapytanie ofertowe na podanie propozycji cenowej na wykonanie waloryzacji przyrodniczej gminy Dobra w celu oszacowania wartości zamówienia. Dokument ma zawierać przeprowadzenie inwentaryzacji i waloryzacji przyrodniczej gminy Dobra. Zbiór danych przestrzennych zostanie opracowany zgodnie ze Standardem Danych GIS w ochronie przyrody. Dane udostępniane będą przez Gminę zgodnie z ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (ustawa z dnia 3 października 2008 r. tekst jednolity Dz.U. 2018 r. poz. 2081).

Waloryzacja przyrodnicza dla gminy Dobra zostanie przygotowana zgodnie z opracowaniem "Założenia metodyczne inwentaryzacji przyrodniczej gmin. Instrukcje dla wykonawców operatów szczegółowych szaty roślinnej, fauny oraz krajobrazu i przyrody nieożywionej" zatwierdzonej przez Wojewódzkiego Konserwatora Przyrody województwa zachodniopomorskiego w 2001r. Inwentaryzacja obejmie następujące obszary: botanika, fauna oraz przyroda nieożywiona i krajobraz. Botanika obejmie: inwentaryzację i waloryzację flory, w tym: roślin leczniczych, roślin inwazyjnych, dendroflory, inwentaryzację i waloryzację roślinności, siedlisk przyrodniczych, form ochrony przyrody oraz zieleni cmentarnej i innej urządzonej. Podstawą opracowania będą wyniki inwentaryzacji terenowej, która zostanie przeprowadzona w pełnym sezonie wegetacyjnym. Wykonana zostanie dokumentacja fotograficzna oraz rejestrowane położenie geograficzne za pośrednictwem odbiornika GPS. Inwentaryzacja faunistyczna będzie przeprowadzona w ciągu

pełnego roku kalendarzowego. Dane będą zbierane poruszając się po terenie wszelkim możliwym sposobem, w tym nocą. Inwentaryzacja flory, roślinności oraz fauny będzie obejmowała wszystkie gatunki roślin i zwierząt znajdujące się na terenie gminy Dobra.

Podstawowymi celami wykonania inwentaryzacji przyrodniczej są:

1. Poszerzenie i aktualizacja informacji o zasobach, walorach i stanie środowiska przyrodniczego, w szczególności siedlisk, zbiorowisk, gatunków korytarzy ekologicznych, typów krajobrazów oraz elementów przyrody nieożywionej, itp.
2. Dostarczenie informacji przyrodniczej dla wszystkich opracowań planistycznych o charakterze przestrzennym (m.in. studiów uwarunkowań i kierunków przestrzennego zagospodarowania gmin, planów miejscowych, planów urządzania lasu, programów ochrony przyrody w Nadleśnictwach, programów zrównoważonego rozwoju i ochrony środowiska gmin).
3. Zgromadzenie danych stanowiących podstawę do wnioskowania o objęcie ochroną obszarów i obiektów przyrodniczych dla administracji ochrony przyrody na szczeblu gminy.
4. Dostarczenie danych przyrodniczych dla najniższych szczebli administracji samorządowej (gmina) w celu ekologizacji polityki przestrzennej władz obszaru oraz jego promocji (np. turystycznej).
5. Informowanie (edukacja) mieszkańców i pozarządowych organizacji proekologicznych z danego obszaru o zasobach i walorach środowiska przyrodniczego oraz ich przeobrażeniach w miejscu zamieszkania, prowadzące do podniesienia świadomości ekologicznej społeczności lokalnych. Ponadto, zgromadzenie kompleksowych danych faktograficznych o zasobach przyrody i krajobrazu gminy Dobra; ocena stanu zachowania powołanych dotychczas i projektowanych do ochrony obszarów i obiektów; w oparciu o wyniki inwentaryzacji florystycznej, faunistycznej, biotopów, krajobrazu (w tym również kulturowego) oraz przyrody nieożywionej, dokonanie kompleksowej oceny walorów przyrodniczych; przedstawienie i ocena najistotniejszych zagrożeń i procesów wpływających negatywnie na środowisko przyrodnicze gminy z oszacowaniem obecnego stopnia degradacji kluczowych zasobów naturalnych gminy; wskazanie obszarów strategicznych z punktu widzenia utrzymania integralności zieleni wiejskiej; zaproponowanie wytycznych konserwatorskich dla ochrony gatunków i środowisk, najcenniejszych typów krajobrazu (w tym również kulturowych) i elementów przyrody nieożywionej występujących na obszarze oraz likwidacja barier ekologicznych; wskazanie działań niezbędnych do osiągnięcia zrównoważonego rozwoju gminy Dobra i utrzymania kluczowych zasobów przyrodniczych; przedstawienie wskazań do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz innych dokumentów będących podstawą do gospodarowania przestrzenią.

W ramach projektu powstanie opracowanie pn. „Waloryzacja przyrodnicza gminy Dobra”, która pozwoli na wyeliminowanie bądź maksymalne zmniejszenie negatywnych skutków w

procesie inwestycyjnym przy ocenach oddziaływania na środowisko. Nieodzownym warunkiem sporządzenia poprawnego planu zagospodarowania przestrzennego i uwidocznienia w nim różnych form ochrony przyrody jest posiadanie pełnego rozeznania walorów przyrodniczych danego terenu. Sporządzenie mapy aktualnego rozmieszczenia zbiorowisk roślinnych (mapa fitosocjologiczna) jest przedsięwzięciem bardzo pracochłonnym i kosztownym, ale w sumie opłacalnym. Mapa taka może być użyteczna przez wiele dziesięcioleci, a przeprowadzana raz na kilkanaście lat aktualizacja będzie wskazywać na tendencje przemian szaty roślinnej danego terenu. Nieodzownym warunkiem sporządzenia poprawnego planu zagospodarowania przestrzennego i uwidocznienia w nim różnych form ochrony przyrody jest posiadanie pełnego rozeznania walorów przyrodniczych danego terenu. Waloryzacja przyrodnicza jest to przyporządkowanie zbadanym obszarom różnych rang/kategorii ważności lub cenneści w zależności od ich wartości przyrodniczej. Skala kształtuje się od terenów o najwyższych walorach przyrodniczych do terenów zdegradowanych. Z dokumentu przedsiębiorca pośrednio może odczytać, które z terenów są cenne przyrodniczo (i wiążą się z określonymi ograniczeniami inwestycyjnymi), a w których częściach regionu może spokojnie planować swoją inwestycję. Zadaniem waloryzacji przyrodniczej jest rozpoznanie, na ile cenna jest strefa przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia z uwagi na obecność elementów przyrodniczych objętych ochroną prawną, a także wskazanie w tej strefie elementów o unikatowych walorach oraz identyfikacja możliwych zagrożeń dla walorów przyrodniczych wynikających z ewentualnej realizacji przedsięwzięcia. Główne pytanie dotyczy roli, jaką rozpatrywany teren pełni w lokalnym układzie przyrodniczym z punktu widzenia możliwości zachowania lub osiągnięcia właściwego stanu ochrony elementów przyrody, podlegających ochronie prawnej oraz zachowania lub osiągnięcia celów ochrony obszarów chronionych. Ze względu na występowanie szeregu obszarów ochronnych na terenie gminy oraz waloryzację przyrodniczą sprzed 20 lat, a także szereg publicznych i prywatnych inwestycji, realizacja projektu jest niezbędna.

Na zapytanie ofertę złożyły dwie firmy, na kwotę 184.500,00 zł brutto i na kwotę 97.785,00 zł brutto.

Z uwagi na fakt, że w budżecie gminy na rok 2019 na powyższy cel zabezpieczono środki w wysokości 30.000,00 zł, aby móc wykonać zadanie, niezbędne było zabezpieczenie dodatkowych środków finansowych. W związku z tym poszukiwano możliwości dofinansowania projektu ze środków zewnętrznych.

W czerwcu 2019r. Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego ogłosił nabór wniosków o dofinansowanie w ramach Działania 4.8 Podnoszenie jakości ładu przestrzennego, numer konkursu: RPZP.04.08.00-IZ.00-32-K02/19. Przedmiotem konkursu był wybór dofinansowania projektów, które w największym stopniu przyczynią się do osiągnięcia celu szczegółowego tj. zwiększony zasób informacji o stanie środowiska przyrodniczego. Z informacji o

konkursie wynikało, że w ramach konkursu wsparcie mogły uzyskać projekty typu: sporządzenie inwentaryzacji przyrodniczej gmin (w porozumieniu z GDOŚ).

Wobec powyższego rozpoczęto procedurę niezbędną do aplikowania o niezbędne środki finansowe.

Pismem z dnia 20 sierpnia 2019r. wystąpiono do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z wnioskiem o opinię w sprawie konieczności opracowania „Waloryzacji przyrodniczej Gminy Dobra”. Przedmiotowe opinie otrzymano odpowiednio w dniach 17 września 2019r. i 24 września 2019r.

Dnia 7 października 2019r. złożono wniosek o przyznanie dofinansowania zgodnie z założeniami projektu w wysokości 85% kosztów tj. kwotę: 156.825,00 zł na sfinansowanie wykonania waloryzacji.

W dniu 7 stycznia 2020r. otrzymaliśmy informację, że wniosek został odrzucony z uwagi na fakt, że „Wnioskodawca nie należy do kategorii beneficjentów uprawnionych do ubiegania się o dofinansowanie”. Uprawniony był jedynie samorząd województwa, mimo że w informacji o naborze wniosków zamieszczono zapis ”W ramach konkursu wsparcie może uzyskać następujący typ projektów: sporządzenie inwentaryzacji przyrodniczej gmin (w porozumieniu z GDOŚ)”.

Obecnie jest w przygotowaniu wniosek o przyznanie środków z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie na wykonanie waloryzacji przyrodniczej w ramach naboru wniosków z zakresu ochrony przyrody.

W przypadku nie przyznania środków konieczne będzie sfinansowanie zadania z budżetu gminy.

W 2019 r. w Gminie Dobra było 125 uchwalonych obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej, mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami towarzyszącymi nieuciążliwymi, zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami nieuciążliwymi, zabudowy ogrodniczej, terenów usług rzemiosła, handlu, składów, usług różnych, gastronomii, usług komunikacyjnych, centrum handlowego, rekreacji, zieleni, pod drogę lokalną, uprawy rolne, usług opiekuńczo - wychowawczo - edukacyjno - rehabilitacyjnych, parku, zabudowy pensjonatowej oraz terenów sportowo-rekreacyjnych, terenów pod budowę stacji transformatorowej, terenów leśnych, terenu zbiornika retencyjnego wód deszczowych wraz z urządzeniami budowlanymi, terenów usług sakralnych, usług oświaty, terenów działalności komercyjnej, terenów komunikacji zieleni ogólnodostępnej, przebiegu gazociągu wysokiego ciśnienia DN700, upraw ogrodowych, cmentarza komunalnego, przebudowy linii elektroenergetycznej 220kV Krajnik-Glinki.

W 2019 r. podjęta została Uchwała nr VI/79/2019 Rady Gminy Dobra z dnia 30 maja 2019r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków

zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra, obejmująca obszar w granicach administracyjnych gminy. W 2019r. w związku z koniecznością zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra przyjętym Uchwałą Nr III/48/02 Rady Gminy Dobra z dnia 30 grudnia 2002 r., zmienionym Uchwałą Nr XXXVIII/558/10 Rady Gminy w Dobrej z dnia 24 czerwca 2010 r., zmienionym uchwałą Nr VII/88/2015 Rady Gminy Dobra z dnia 25 czerwca 2015 r., zmienionym Uchwałą Nr XXIV/320/2017 Rady Gminy Dobra z dnia 25 maja 2017 r. oraz Uchwałą Nr XXXVI/485/2018 Rady Gminy Dobra z dnia 18 października 2018r., na podstawie art. 10 ust. 1, pkt 7 lit. b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, opracowany został bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę, który zgodnie z art. 10 niniejszej ustawy jest jednym z elementów uwzględnianym i określanym w studium.

W ramach w/w przedsięwzięć prowadzone są badania ekofizjograficzne. Rozpoznanie przyrodnicze pozwala na wskazanie odpowiednich wariantów w przypadku lokalizacji inwestycji i minimalizowania negatywnych skutków inwestycji na środowisko. Pozwala to na prawidłową kompensację przyrodniczą w przypadkach koniecznych.

Jednocześnie informuję, że gmina Dobra w 2019r. przystąpiła również do projektu grantowego pod nazwą „Planowanie z Mieszkańcami” realizowanego przez Kujawsko-Pomorską Federację Organizacji Pozarządowych. Uczestnikami projektu zostało 30 gmin z czterech województw objętych działaniami, w tym również Gmina Dobra. Grant to wsparcie finansowe dla tych samorządów, które przygotowały zespół pracowników do konsultacji i opracowały indywidualny plan konsultacji w obszarze planowania przestrzennego.

W związku z powyższym w dniu 24 września 2019 roku została zawarta Umowa uczestnictwa w projekcie grantowym pt. „Planowanie z Mieszkańcami” (POWR.02.19.00-00-KP12/18) współfinansowanym ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Działania 2.19 Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020 - pomiędzy Wójtem Gminy Dobra a Kujawsko-Pomorską Federacją Organizacji Pozarządowych z siedzibą w Toruniu. Kwota przydzielonego grantu to 28.328,10 zł.

Nadto informuję, że Gmina nie może przestrzegać przepisów ustawy Prawo wodne z dnia 18 lipca 2001r., gdyż ta ustawa straciła moc. Obecnie obowiązują przepisy ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2020r., poz. 310 ze zm.).

WÓJTA
Teresa Dera

Otrzymują:

1. Adresat.

2. Przewodniczący Rady Gminy Dobra Pan Bartłomiej Miluch.

3. A/a.